



**Nagyszabású bérlakás-felújítási programot indított a szegedi önkormányzat, a rekonstrukciót követően az ingatlanokra rászoruló családok pályázhatnak. Az oroszlányi önkormányzat 227 millió forintból újít fel 24 bérlakást, amelyeket piaci alapon lehet bérelni.**

Már évek óta szakmai konszenzus van abban, hogy Magyarországon átfogó, államilag finanszírozott önkormányzati szociális bérlakásprogramra lenne szükség, ez azonban nem valósult meg – mondta az egyik felújított bérlakás kulcsának átadása előtt tartott sajtótájékoztatón Szegeden Botka László polgármester. A szegedi közgyűlés ezért úgy döntött, az önkormányzat minden üres, gazdaságosan felújítható lakását helyreállítják, és pályázat útján a szociálisan rászorulóknak rendelkezésére bocsátják.

Idén augusztus végéig 76 önkormányzati tulajdonú bérlakást állított helyre, és pályáztatott meg az IKV Zrt., a város ingatlankezelő cége. Szerdán a közgyűlés pénzügyi bizottsága várhatóan dönt további ötven lakás teljes rekonstrukciójáról és pályáztatásáról. Tavaly 88 lakóingatlan rekonstrukciója történt meg.

Botka László közölte: Szegeden azért áll üresen több száz önkormányzati tulajdonú lakás, mert az IKV Zrt. korábbi, az előző közgyűlés által kinevezett vezetője az elmúlt években sem pályáztatást nem folytatott, sem lakásokat nem állított helyre. A lakásrekonstrukciók fedezetét az IKV Zrt.-nek az önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségek bérbeadásából származó bevétele biztosítja – mondta a polgármester. Kitért még arra, hogy mintegy száz olyan, főként régi bérházakban található, kis alapterületű önkormányzati lakás van, amelyet nem lehet gazdaságosan felújítani, ezeket értékesítik.



Oroszlányban a város polgármestere, Lazók Zoltán a munkaterület hétfői átadása után beszélt

az MTI-nek a 24 bérlakás felújításáról és a bérbeadási tervekről. Mint mondta, a Petőfi udvarban található lakótömb az 1950-es évek elején épült, jelenlegi állapotában már hosszabb ideje lakhatatlan, a tartószerkezeteken kívül teljes körű felújításra szorul. A beruházás 2017 április végére készül el. A ház szomszédságában lévő, hasonló kialakítású lakótömböt 2012-ben újította fel az önkormányzat, akkor kétszeres volt a túljelentkezés a lakásokra.

A polgármester emlékeztetett arra, hogy 2010-ben száz eladó, kiadó lakás volt a városban. Az akkori önkormányzat öt év alatt nem tudott hasznosítani egy városközpontban lévő, 120 lakásos ingatlant, ezért az épületet elbontották. A gazdasági helyzet változásával néhány év alatt 5200 új munkahely jött létre a város ipari parkjában, és Oroszlányban gyakorlatilag elfogytak a bérelhető, illetve megvásárolható lakások - mondta. A munkaerőigény ugrásszerű változására reagálva egy vállalkozás itt alakította ki Magyarország első mobil szállását. A 40 fős lakókomplexum négy hónap alatt megtelt, így a szállót novemberig 120 férőhelyre bővítik.

{irelatednews articleid="4835,4576,3890,9515,8129"}